

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)

ответственностью «Строительная  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

компания «Возрождение-21»  
полное наименование организации - для

180022, Псковская область, г. Псков,  
юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Алмазная, д. 10, корпус главный,  
и адрес, адрес электронной почты)

пом. 20, этаж 3

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата « 27 » сентября 2019 г

№ RU 53-301000-59-2019

Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения по адресу: Великий Новгород, ул. Вересова (1 этап комплексного освоения территории в отношении земельного участка с КН 53:23:8323901:3312)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Бюро экспертизы»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 53-2-1-2-025119-2019 от 19.09.2019 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	53:23:8323901:3321	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	53:23:8323901	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU53301000-002665 от 16.07.2019г., выдан Администрацией Великого Новгорода	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	постановление Администрации Великого Новгорода от 06.05.2019 № 1748 «Об утверждении документации по планировке территории»	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Скандинавия проект 2» 2019 год шифр ПР-01/53/19	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристик надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-		
	Общая площадь (кв. м):	4315,0	Площадь участка (кв. м): 3051
	Объем (куб. м):	14581,9	в том числе подземной части (куб. м): 18,8
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): 30,52
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	536,3	

	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 3044,5 м <sup>2</sup> Жилая площадь квартир – 1112,0 м <sup>2</sup> Количество квартир – 64 шт Общая площадь встроенных помещений – 290,2 м <sup>2</sup> <u>Сети инженерно-технического обеспечения:</u> - электроснабжение; - водоснабжение, водоотведение; - теплоснабжение; - сети связи
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Новгородская область, г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород, ул. Вересова, з/у 5к1
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс): - вне населенного пункта - в населенном пункте	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «27» сентября 2023 года в соответствии с проектной документацией раздела 6 «Проект организации строительства».



**Министр**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

27 сентября 20 19 г.

М.П.

(подпись)

**И.Е. Прохоров**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.