

Внесены изменения



Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)

ответственностью «Строительная
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

компания «Возрождение-21»
полное наименование организации - для

180022, Псковская область, г. Псков,
юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Алмазная, д. 10, корпус главный,
и адрес, адрес электронной почты)

пом. 20, этаж 3

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата « 27 » сентября 2019 г

№ RU 53-301000-59-2019

Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения по адресу: Великий Новгород, ул. Вересова (1 этап комплексного освоения территории в отношении земельного участка с КН 53:23:8323901:3312)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Бюро экспертизы»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 53-2-1-2-025119-2019 от 19.09.2019 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	53:23:8323901:3321		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	53:23:8323901		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU53301000-002665 от 16.07.2019г., выдан Администрацией Великого Новгорода		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	постановление Администрации Великого Новгорода от 06.05.2019 № 1748 «Об утверждении документации по планировке территории»		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Скандинавия проект 2» 2019 год шифр ПР-01/53/19		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-			
	Общая площадь (кв. м):	4315,0	Площадь участка (кв. м):	3051
	Объем (куб. м):	14581,9	в том числе подземной части (куб. м):	18,8
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	30,52
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	536,3		

	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 3044,5 м ² Жилая площадь квартир – 1112,0 м ² Количество квартир – 64 шт Общая площадь встроенных помещений – 290,2 м ² <u>Сети инженерно-технического обеспечения:</u> - электроснабжение; - водоснабжение, водоотведение; - теплоснабжение; - сети связи
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Новгородская область, г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород, ул. Вересова, з/у 5к1
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс): - вне населенного пункта - в населенном пункте	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «27» сентября 2023 года в соответствии с проектной документацией раздела 6 «Проект организации строительства».



Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

27 сентября 2019 г.

(подпись)

И.Е. Прохоров

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.
М.П.



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 29.10.2019 № 23

**Внесение изменений в
разрешение на
строительство**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, областным законом Новгородской области от 29.10.2018г №313-ОЗ «О перераспределении некоторых полномочий в области градостроительной деятельности в части выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципальных образований Новгородской области, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, между органами местного самоуправления Новгородской области и органами государственной власти Новгородской области», постановлением Правительства Новгородской области от 05.02.2019 № 56 «О министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области», на основании представленной выписки из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-19-98203604 от 22.10.2019г. и заявления ООО СЗ «СК «Возрождение-21» № СА-338-В от 23.10.2019г. (вх. №212 от 23.10.2019г.), юридический адрес: 180022, Псковская область, г. Псков, ул. Алмазная, д. 10, корпус главный, пом.20, этаж 3, внести изменения в разрешение на строительство №RU53-301000-59-2019 от 27.09.2019 объекта капитального строительства «**Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения по адресу: Великий Новгород, ул. Вересова (1 этап комплексного освоения территории в отношении земельного участка с КН 53:23:8323901:3312)**», выданного министерством строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области, изложив наименование застройщика в новой редакции:

«Кому: Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная компания «Возрождение-21».

Министр



И.Е. Прохоров



Прошито и
пронумеровано
4 (четыре) листа